

COMUNE DI RAGUSA

Oggetto: SENTENZA TAR CATANIA N. 2131/2014 - RICORSO N. 748/2014.
 Sistemazione urbanistica delle aree distinte in catasto al foglio di mappa 83, p.lle 22, 1444 e 1428, proprietà della ditta Giovanni Ottaviano ed altri, in seguito a decadenza dei vincoli preordinati all'espropriazione.

PIANO DI LOTTIZZAZIONE

ELABORATO

6

PIANO PARTICELLARE

SETTEMBRE 2017

scala: 1:1.000

- ELENCO DEGLI ELABORATI
- 1-PLANIMETRIE GENERALI
 - 2-DEFINIZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI PUBBLICI
 - 3-DEFINIZIONE DEI LOTTI E DEGLI EDIFICI.
 - PLANOVOLUMETRICO E PROFILI
 - 4-OPERE DI URBANIZZAZIONE A RETE
 - 5-PARTICOLARI OPERE DI URBANIZZAZIONE
 - 6-PIANO PARTICELLARE
 - 7-RELAZIONE ILLUSTRATIVA E NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- allegati
- a) RELATIVO DELLE AREE (PIANO QUANTITATIVO)
 b) SCHEMI DI CONVERSIONE
 c) SCHEMI DI CONVERSIONE
 d) DOCUMENTI CATASTALI E TITOLI

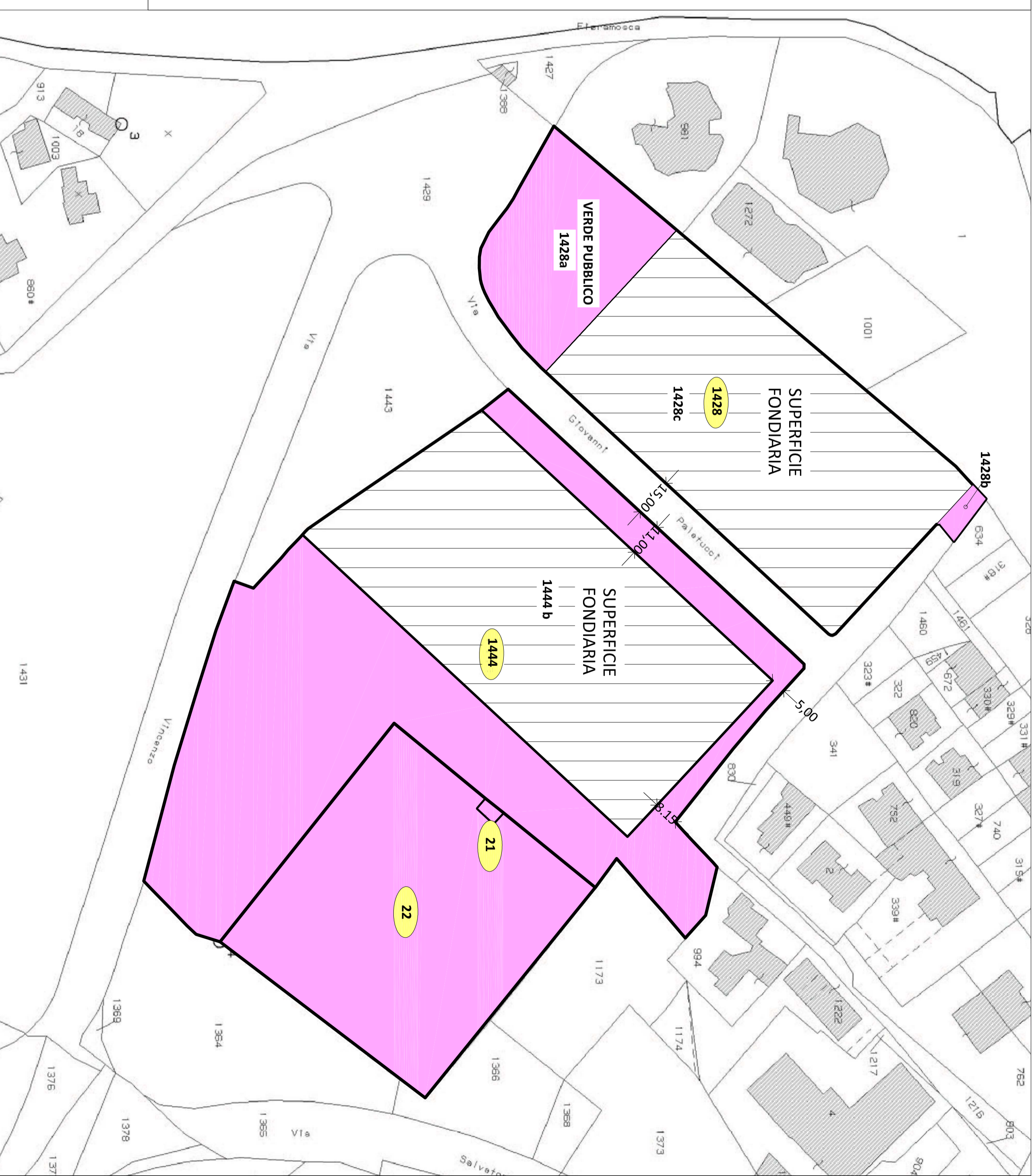
IL PROGETTISTA:
ING. VITO PRISINA

COLLABORATORE
GEOM. GIUSEPPE CHISSARI

SUPERFICI CATASTALI		
FOGL. PART	MQ.	
foagl. 83 1444	18.000,00	
foagl. 83 22	7.220,00	
foagl. 83 21	26,00	
foagl. 83 1428	11.331,00	
In totale	36.577,00	

IPOTESI DI FRAZIONAMENTO

FOGL. PART	MQ.	FONDIARIO	a	b	c	tot. Pubb.	TOT
foagl. 83 1444	18.000,00	9.695,00	8.305,00			8.305,00	26.305,00
foagl. 83 22	7.220,00					7.220,00	7.220,00
foagl. 83 21	26,00					26,00	26,00
foagl. 83 1428	11.331,00	8.304,00	2.906,00		121,00	3.027,00	14.358,00
	36.577,00	17.999,00				18.578,00	36.577,00
		49,21%				50,79%	



STRALCIO CATASTALE



SPAZI PUBBLICI DA CEDERE AL
COMUNE > DEL 50% DEL TOTALE